

UN(E) CHARGÉ(E) DE SECTEUR

Poste à pourvoir en CDD

Placé sous l'autorité et la responsabilité du Responsable d'agence, vous assurez la totalité de la gestion de proximité sur un patrimoine déterminé compris entre 450 et 550 logements. Vous véhiculez l'image de Grand Bourg Habitat auprès des locataires et des différents partenaires.

Vos missions :

- ▶ Accueillir et conseiller les locataires
- ▶ Assurer la visite commerciale
- ▶ Réaliser les états des lieux (entrants/sortants) et les visites conseil
- ▶ Assurer la gestion des travaux dans le respect du budget
- ▶ Assurer le traitement et le suivi des réclamations
- ▶ Accompagner les programmes de réhabilitation
- ▶ Assurer la gestion des sinistres
- ▶ Assurer la gestion du parc locatif de son binôme en cas d'absence

Profil souhaité :

Vous avez une formation supérieure de niveau Bac +2 dans l'immobilier ou une expérience significative de 3 ans minimum dans une fonction équivalente dans le secteur du logement social.

Vous possédez également de bonnes connaissances techniques en bâtiment.

Reconnu(e) pour votre professionnalisme, votre relationnel et votre capacité d'adaptation, vos atouts indispensables pour réussir à ce poste seront votre rigueur et votre implication opérationnelle.

Conditions :

Poste à pourvoir dans les meilleurs délais en CDI, sous statut C2N2 selon la classification des emplois en vigueur dans les Offices Publics de l'Habitat.

Salaires selon expérience auxquels s'ajoutent tickets restaurant, prévoyance, mutuelle, prime d'intéressement.

Temps plein base 35 heures + RTT.

Qui sommes-nous ?

Avec un patrimoine de plus de 5600 logements, Grand Bourg Habitat (G.B.H.), Office Public de l'Habitat, est le premier bailleur du bassin de vie de Bourg-en-Bresse (Ain). Au service des collectivités locales et des habitants depuis 1929, G.B.H. propose des logements de qualité, respectueux de l'environnement, et en assure l'entretien pour le confort de ses 11000 locataires. Constructeur expérimenté, l'office accompagne les collectivités locales dans leurs projets d'aménagement et propose des programmes immobiliers vertueux sur un plan environnemental et diversifiés : logements en location, en accession, adaptés aux personnes âgées ou à mobilité réduite, crèches, résidences étudiantes...

Vous souhaitez nous rejoindre ?

Merci d'adresser votre lettre de motivation et votre CV à Grand Bourg Habitat :

Thomas LE GALL, Directeur Général par intérim

16 avenue Maginot - CS 31 001 - 01009 Bourg-en-Bresse Cedex

ou par e-mail : recrutement@grandbourghabitat.com